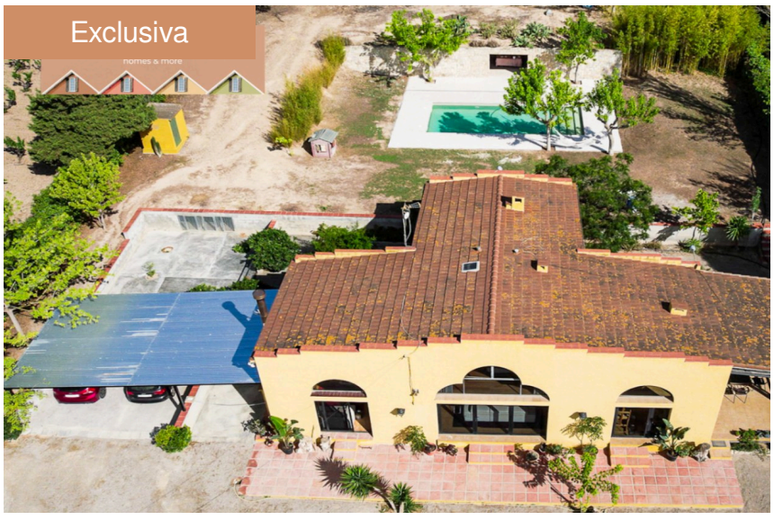
Classe Di Valutazione Energetica	Emissioni kg CO2/m2	Consumo kW/h m2 año
A		
B		
C		
D		
E	37.00	
F		
G		

http://www.happyexpat.es

Squisita casa di campagna circondata da vigneti catalani Ref. Finca las Perdices



Parcheggio **4** **3**

600 m2 **40.000 m2**

1.350.000€

Barcellona

Salón	Lounge	Wohnzimmer	Salon	**2**
Comedor	Dining room	Esszimmer	Salle à manger	**1**
Cocina	Kitchen	Küche	Cuisine	**Cucina con isola**
Piscina	Pool	Schwimmbad	Piscine	**Sì**
Año de Construcción	Date of construction	Baujahr	Année de construction	**1970**
Calefacción	Heating	Heizung	Chauffage	**Riscaldamento elettrico**
Aire acondicionado	Air conditioning	Klimaanlage	Climatisation	**Sì**

Descrizione

Questa casa di campagna assolutamente stupenda e modernamente ristrutturata è inondata di luce naturale, con alte finestre, una piscina di acqua salata, scuderie, un paddock, un enorme pozzo indipendente e un ampio terreno di 4 ettari. Si trova nella regione vinicola di Penedes vicino a Barcellona, in particolare a Castellvi de Marca. La casa colonica, o 'masia / finca', è stata originariamente costruita nel 1970, ma l'attuale proprietario ha intrapreso una ristrutturazione completa a partire dal 2001. La trasformazione ha trasformato la tradizionale casa di campagna catalana in una villa moderna, pur conservando il fascino originale della casa. La combinazione di elementi tradizionali...